

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa **St-136/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Brite d.o.o. u stečaju, OIB 22304931290 iz Rijeke, Ružićeva 16**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD**

**01.02.2021. do 30.06.2021.**

- Trgovački sud u Rijeci je donio Rješenje o dosudi St-136/2019-70 od 7. lipnja 2021. kojim je dosudio nekretninu upisane u zemljišnim knjigama u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka i to zk.ul.5107, k.o. 999906, TRSAT - SUŠAK, kč.br. 2307/1, u naravi kuća broj 19 i dvorište površine 116 čhv, 1. Suvlasnički dio: 34/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Poslovni prostor broj 1 u prizemlju, koji u naravi čine hodnik, dva predprostora, četiri WC-a, šest ureda i čajna kuhinja, ukupne neto površine 236,24 m<sup>2</sup> (na planu označen crvenom bojom), kupcu Dijani Ćuzeli, koja je istu izlicitirala putem e-Dražbe.
- Nakon uplate kupovnine u iznosu od 1.265.000 kn, Trgovački sud u Rijeci je Zaključkom St-136/2019-72 od 6. srpnja 2021. odredio upis vlasništva nad nekretninom u zemljišne knjige.
- Zaključkom St-136/2019-76 od 6. srpnja 2021. određeno je ročište za namirenje za datum 7. listopada 2021.
- Dana 9. srpnja 2021. stečajni upravitelj je sa punomoćnikom kupca, gđom. Majom Tufekčić i uz prisutnost Zakupnika nekretnine, pregledao nekretninu te o tome sastavio zapisnik i preda nekretninu kupcu u neposredan posjed. Sastavljen je zapisnik o posvjedočenju činjenica.
- Naplata potraživanja od dužnikovih dužnika je u tijeku putem ovršnih postupaka.
- Dužnik više nema dugotrajne imovine. Ostatak imovine Dužnika se svodi na potraživanja od kupaca te po izdanim pozajmicama. Potraživanja su utužena i upitne naplativosti.
- Naplata potraživanja je značajno usporila.

Stečajni dužnik je pokrenuo naplatu prema svim dužnicima/kupcima kao i prema osnivaču i povezanim osobama po osnovi pozajmica.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **Imovina stečajnog dužnika**

###### **Nekretnine**

Nema

## Pokretnine

Nema

## Vozila

Nema.

## Potraživanja

Postoje, **potraživanja od kupaca** u knjigovodstvenom iznosu od 814.811 kn. IOS obrasci nisu nikada slani tako da se ne može utvrditi stvarna visina potraživanja. Vođenje knjigovodstva u 2017. i 2018. godini je bilo neuredno.

Naplata potraživanja se vodi putem odvjetnika Ive Marjanović iz Rijeke.

Troškovi utuženja se namiruju s računa stečajnog dužnika.

**Pozajmice** su knjižene u iznosu od 1.796.307,64 kn.

Pokretnuti su sudski postupci radi naplate ovih potraživanja.

## Novac

Stanje računa na 30.06.2021. iznosi 146.766,26 kn (izv. 26. od 11.06.2021.)

<b>Stanje računa na 01.2.2020.</b>	<b>152.016,41</b>
<b>PRIHODI</b>	
Kamata	0,35
Naplata zakupa i troškova	58.578,27
<b>Ukupno prihodi</b>	<b>58.578,62</b>
<b>RASHODI</b>	
Bankovna naknada	692,20
Knjigovodstveni i administrativni troškovi	10.625,00
Naknade FINA	5.600,00
Odvjetnički i javnobilježnički troškovi	15.588,19
PDV	10.639,93
Režije	20.683,45
<b>Ukupno rashodi</b>	<b>63.828,77</b>
<b>Stanje računa na 30.6.2021.</b>	<b>146.766,26</b>

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se održavanje ročišta za namirenje iz kupovnine, te izdvajanje troškova po čl. 254 u stečajnu masu. Nastavlja se na naplati otvorenih potraživanja.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 5. srpnja 2021.



OIB: 02535697732

Izvadak br.: Izvadak HRK br.: 026

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2804 5

Datum izvatka: 11.06.2021

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Stanje prethodnog izvatka: 139.041,01

Ukupni dugovni promet na dan: 0,00

Ukupni potražni promet na dan: 7.725,25

Novo stanje: 146.766,26

OIB: 22304931290

Naziv i adresa klijenta: BRITE D.O.O. U STEČAJU, RUŽIČEVA 16, 51000 RIJEKA

RBR.	Račun Naziv i adresa primatelja/platitelja	Referenca banke Druga referenca Referenca naloga Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja  Opis transakcije	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1.	HR1525030071100016509 ORNAMENTUM društvo s ograničenom odg Ružičeva 22 51000 Rijeka	2021228724864  HR99 HR00 10-1-2021	ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA	11.06.2021 11.06.2021		7.725,25
*** KRAJ 191 HRK IZVATKA ***						

OIB: 02535697732

**IZVADAK PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU**

Stranica 1 / 1

Izvadak HRK br.: 4

Datum izvatka: 10.02.2021.

Oznaka i šifra valute:

HRK 191

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2804 5

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Stanje prethodnog izvatka:

152.016,41

Ukupni dugovni promet na dan:

115,60

Ukupni potražni promet na dan:

0,00

OIB: 22304931290

Novo stanje:

151.900,81

Naziv i adresa klijenta: BRITE D.O.O. U STEČAJU, RUŽIĆEVA 16 , RIJEKA

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1.	HR6423400091000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.  ZAGREB	2021051454578  HR99 HR00 2340-02214163824	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	  10.02.2021. 10.02.2021.	115,60	